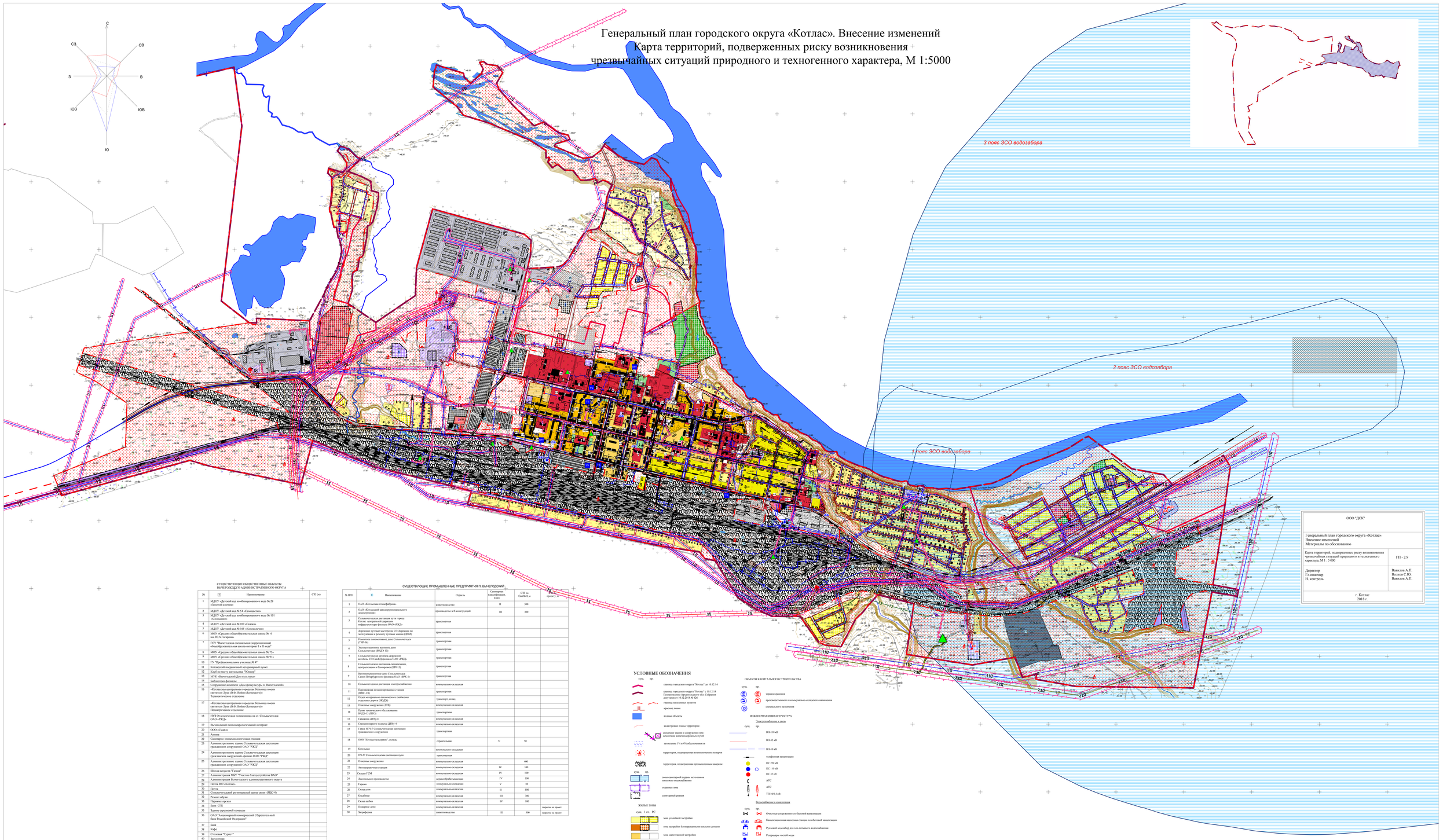
Генеральный план городского округа «Котлас». Внесение изменений
Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:5000



СУЩЕСТВУЮЩИЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ ВЫЧЕГОДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА

№	Наименование	СЗЗ (м)
1	МДОУ «Детский сад комбинированного вида № 28 «Золотой ключик»	
2	МДОУ «Детский сад № 54 «Семицветик»	
3	МДОУ «Детский сад комбинированного вида № 101 «Солнышко»	
4	МДОУ «Детский сад № 109 «Сказка»	
5	МДОУ «Детский сад № 165 «Колокольчик»	
6	МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 4 им. Ю.А.Гагарина»	
7	ГОУ "Вычегодская специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат I и II вида"	
8	МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 75»	
9	МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 91»	
10	ГУ "Профессиональное училище № 4"	
11	Котласский пограничный ветеринарный пункт	
12	Клуб по месту жительства "Юниор"	
13	МУК «Вычегодский Дом культуры»	
14	Библиотека-филиал	
15	Спортсооружение-комплекс «Дом физкультуры п. Вычегодский»	
16	«Котласская центральная городская больница имени святителя Луки (В.Ф. Войно-Ясенецкого)» Терапевтическое отделение	
17	«Котласская центральная городская больница имени святителя Луки (В.Ф. Войно-Ясенецкого)» Педиатрическое отделение	
18	ПУЭ Отделения телефонизма на ст. Сольвычегодск ОАО «РЖД»	
19	Вычегодский психоневрологический интернат	
20	ООО «Смайл»	
21	Аптека	
22	Санитарно-эпидемиологическая станция	
23	Административное здание Сольвычегодская дистанция гражданских сооружений ОАО "РЖД"	
24	Административное здание Сольвычегодская дистанция гражданских сооружений- филиал ОАО "РЖД"	
25	Административное здание Сольвычегодская дистанция гражданских сооружений ОАО "РЖД"	
26	Школа искусств "Гамма"	
27	Администрация МОУ "Участок благоустройства ВАО"	
28	Администрация Вычегодского административного округа	
29	Почта МО «Котлас»	
30	Почта	
31	Сольвычегодский региональный центр связи (РЦС-4)	
32	Ремонт обуви	
33	Парикмахерская	
34	Банк СГБ	
35	Здание сторожевой команды	
36	ОАО "Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации"	
37	Баня	
38	Кафе	
39	Столовая "Турист"	
40	Закусочная	
41	Храм Тихвинской иконы Божьей Матери	
42	Железнодорожный вокзал	
43	Станция "Надежда"	
44	Магазин	
45	Эксплуатационное локомотивное депо Котлас Северной дирекции тяги - филиал ОАО «РЖД»(ТЧ-19)	
46	МП «ПУ ЖКХ п. Вычегодский» Объект Строй двор	
47	Северная дирекция по теплоэнергообеспечению - Ярославль Центральная дирекция по теплоэнергообеспечению (ЦДТЭ-4)	

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ П. ВЫЧЕГОДСКИЙ

№ П/П	Наименование	Отрасль	Санитарная классификация, класс	СЗЗ по СанПиН, м	Примечание
1	ОАО «Котласская птицефабрика»	животноводство	II	500	
2	ОАО «Котласский завод крупнопанельного домостроения»	производство ж/б конструкций	III	300	
3	Сольвычегодская дистанция пути города Котлас дирекции дирекция инфраструктуры филиала ОАО «РЖД»	транспортная			
4	Дорожная путевая мастерская СП Дирекции по эксплуатации и ремонту путевых машин (ДПМ)	транспортная			
5	Ремонтное локомотивное депо Сольвычегодск (ТЧР-36)	транспортная			
6	Эксплуатационное вагонное депо Сольвычегодск (ВРДЕЗ-13)	транспортная			
7	Сольвычегодская автобаза Деревской автобазы СП СевКД филиала ОАО «РЖД»	транспортная			
8	Сольвычегодская дистанция сигнализации, централизации и блокировки (ШЧ-13)	транспортная			
9	Вагонное ремонтное депо Сольвычегодск Санкт-Петербургского филиала ОАО «ВРК-1»	транспортная			
10	Сольвычегодская дистанция электроснабжения	коммунально-складская			
11	Передвижная механизированная станция (ПМС-114)	транспортная			
12	Отдел материально-технического снабжения отделения дороги (ОМТС)	транспорт, склады			
13	Очистные сооружения ДПМ	коммунально-складская			
14	Пункт технического обслуживания ВНДЕЗ-13 (ПТО)	транспортная			
15	Семафоры ДПМ-4	коммунально-складская			
16	Станция первого подъема ДПМ-4	коммунально-складская			
17	Гарни ПГО Сольвычегодская дистанция гражданского сооружения	транспортная			
18	ООО "Котласгазпром", склады	строительная	V	50	
19	Котельная	коммунально-складская			
20	ПЧ-27 Сольвычегодская дистанция пути	транспортная			
21	Очистные сооружения	коммунально-складская		400	
22	Автотаможенная станция	коммунально-складская	IV	100	
23	Склады ГСМ	коммунально-складская	IV	100	
24	Лесопильное производство	деревообрабатывающая	IV	100	
25	Гаражи	коммунально-складская	V	50	
26	Склад угля	коммунально-складская	II	500	
27	Клюбобни	коммунально-складская	III	300	
28	Склад пиброн	коммунально-складская	IV	100	
29	Пожарное депо	коммунально-складская			закрыто на проект
30	Звероферма	животноводство	III	300	закрыто на проект

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ П. ВЫЧЕГОДСКИЙ

№	Наименование	СЗЗ (м)
1	Детский сад на 80 мест	
2	Комплекс бытового обслуживания на 35 рабочих мест, баня на 40 мест	
3	База отдыха	
4	Храм	
5	Школа искусств на 200 мест со зрительным залом на 300 мест библиотека на 44,5 тыс.экз.	
6	Хоккейный корт	
7	Многофункциональный комплекс: развлекательный центр на 300 мест, гостиница на 80 мест, спортзал на 150 м2, кинозал на 100 мест	
8	Столовая на 100 мест, кафе на 50 мест	
9	Физкультурно-досуговый комплекс с универсальным залом на 500 мест, с бассейном 20х16 м	
10	Магазин на 150 м2 торг. пл.	
11	Магазин 100 м2 торг. пл.	
12	Магазин 50 м2 торг. пл.	
13	Детский сад на 50 мест	
14	Школа на 300 мест	
15	Стадион	
16	Магазин 300 м2 торг. пл.	
17	Кафе на 50 мест	

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ П. ВЫЧЕГОДСКИЙ

№ П/П	Наименование	Отрасль	Санитарная классификация, класс	СЗЗ по СанПиН, м	Примечание
1	Автосервисный комплекс	транспортная	IV	100	
2	Пожарная часть на 6 ед.техники	коммунально-складская			25 м санитарный разрыв
3	Цех мясных полуфабрикатов	производственная	V	50	
4	Гаражи	коммунально-складская	V	50	
5	Снеготаявальный пункт	коммунально-складская	IV	100	
6	АЗС с закольцовкой паров бензина	коммунально-складская	IV	50	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

сущ. пр.
- граница городского округа "Котлас" по 10.12.14
- граница городского округа "Котлас" с 10.12.14 по 31.12.2014 в соответствии с Собранием депутатов от 18.12.2014 № 620
- граница населенных пунктов
- красные линии
- водные объекты
- кадастровые планы территории
- опасные здания и сооружения при длительном незаконсервированных путей
- заполнение 1% и 4% обеспеченности
- территория, подверженная возникновению пожаров
- территория, подверженная промышленным аварии

сущ. пр.
- зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения
- охранная зона
- санитарный разрыв

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

сущ. 1 оч. РС
- зона усадебной застройки
- зона застройки блокированными жилыми домами
- зона малоэтажной застройки
- зона среднеэтажной застройки
- вынос жилой застройки по мере амортизации
- вынос жилой застройки из первого пояса питьевого водозабора

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

сущ. 1 оч. РС
- вынос по мере амортизации общественных предприятий, размещение которых не допустимо в границах санитарно-защитных зон согласно СанПиН

РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ
- зеленые насаждения общего пользования
- отклонение санитарно-защитных зон

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ
- производственная зона
- коммунально-складская зона
- зона инженерной инфраструктуры
- зона транспортной инфраструктуры

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- связанная с захоронениями
- связанная с государственными объектами

ОБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ

сущ. пр.
- пожарно-вспомогательные объекты
- противорадиационное укрытие
- убежище

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

сущ. пр.
- здравоохранения
- производственного и коммунально-складского назначения
- специального назначения

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Электроснабжение и связь

сущ. пр.
- ВЛ-110 кВ
- ВЛ-35 кВ
- ВЛ-10 кВ
- телефонная канализация
- ПС 220 кВ
- ПС 110 кВ
- ПС 35 кВ
- АТС
- АТС
- ТП 10/0,4 кВ

Водоснабжение и канализация

сущ. пр.
- Очистные сооружения хоз-бытовой канализации
- Канализационная насосная станция хоз-бытовой канализации
- Русловой водозабор для хоз-питьевого водоснабжения
- Резервуары чистой воды
- Водонапорная башня
- Водопроводные очистные сооружения
- Самотечная ХФ канализация
- Водопровод проект
- Напорная ХФ канализация
- Водовод
- Водопровод переходы
- Насосная станция ливневой канализации (КНС-1)
- Очистные сооружения ливневого стока (ЛОСШ)
- Напорная ливневая канализация
- Самотечная ливневая канализация

Газоснабжение и теплоснабжение

сущ. пр.
- Тепловая сеть
- Газопровод низкого давления
- Газопровод среднего давления
- Газопровод высокого давления
- Магистральный газопровод
- Газораспределительный пункт
- Газораспределительная станция
- Котельные

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

сущ. пр.
- Железная дорога магистральная нетяговой/грузовая
- Железная дорога прочая нетяговой/грузовая
- Дороги регионального значения
- Мост
- Автозаправочная станция
- Железнодорожный вокзал
- Железнодорожный переезд

ООО "ДСК"	
Генеральный план городского округа «Котлас». Внесение изменений Материалы по обоснованию	
Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1 : 5 000	ГП - 2.9
Директор Гл.инженер Н. контроль	Ванилов А.П. Волков С.Ю. Ванилов А.П.
г. Котлас 2018 г.	

ООО "ДСК"	
Генеральный план городского округа «Котлас». Внесение изменений Материалы по обоснованию	
Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1 : 5 000	ГП - 2.9
Директор Гл.инженер Н. контроль	Ванилов А.П. Волков С.Ю. Ванилов А.П.
г. Котлас 2018 г.	