Генеральный план городского округа «Котлас». Внесение изменений.
Карта планируемого развития инженерной инфраструктуры.
Водоснабжение и водоотведение. М 1 : 5 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОПС ПО

Границы городского округа "Котлас", утвержденные областным законом от 31.12.2004 № 284-ОЗ

Границы городского округа "Котлас", утвержденные областным законом от 31.12.2019 № 555-ОЗ (ОЗ)

границы населенных пунктов

жилые объекты

красные линии

красные линии перспективных кварталов

красные линии планируемых

линейные здания и сооружения при детальном экологическом аудите

линейные здания и сооружения г. Котлас

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ОПС ПО

затопления и подтопления 1% и 4% обеспеченности

месторождения

месторождения песка

месторождения глины

береговая полоса

прибрежно-защитная полоса

водоохранная зона

зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

охранная зона

приаэродромная territория планируемая

санитарный разрыв для жилого района Котлас-Правый от границы санитарной зоны до жилой застройки - 50 м, до самой жилой застройки - 0,5 км

санитарный разрыв для жилого района Северный от границы санитарной зоны до жилой застройки

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ

земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

земли лесного фонда

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

ОПС Т-пл. РС

зона усадебной застройки

зона застройки блокированными жилыми домами

зона малоэтажной застройки (до 4 этажей, включая мансардный)

зона среднеэтажной застройки (5-8 этажей, включая мансардный)

зона многоэтажной застройки (9 этажей и больше)

зоны малой застройки за черту центральных

зоны малой застройки за пределами зоны затопления (подтопления) территории, расположенной в границах населенного пункта (ЗЗТ) Котлас: 2.4.1.1.1.0.1402, 2.4.1.1.1.1.1.0.1403, 2.4.1.1.1.1.1.1.1.0.1404 и п. 2.2.1.1

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

ОПС Т-пл. РС

зоны общественно-делового назначения

зоны по типу коммунально-обслуживающих предприятий, размещение которых не допустимо в границах, определенных водоохранных зон согласно СанПиН 2.1.4.1110-02, п. 2.2.1.1 и СанПиН 2.1.4.1116-02, п. 2.2.1.1

РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ

зеленые насаждения общего пользования

природный ландшафт

ОБЕСПЕЧЕНИЕ СРЕДЫ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ

специальная санитарно-защитная зона

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

производственная зона

коммунально-складская зона

зона инженерной инфраструктуры

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

специальная с захоронением

специальная с государственным объектами

зона застройки на перспективу

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ОПС ПО

учебно-образовательного назначения

культурно-досугового назначения

здравоохранения

спортивного назначения

социального обеспечения

промышленного и коммунально-складского назначения

специального назначения

ОБЪЕКТЫ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

объект культурного наследия (Народный дом)

памятник (Памятник героям Гражданской Войны (второй раздел фонтана))

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Электроснабжение и связь

ОПС ПО

ВЛ 220 кВ

ВЛ 110 кВ

ВЛ 35 кВ

ВЛ 6-10 кВ, ВЛ 1-03 кВ

ВЛ 0,4 кВ

ВЛ 10 кВ

подземная кабельная

ПС 220 кВ

ПС 110 кВ

ПС 35 кВ

АТС

АТС

ТП 10/0,4 кВ

Водоснабжение и канализация

ОПС ПО

Очистные сооружения поверхностного стока

Канализационные насосные станции хозяйственно-бытовой канализации

Насосная станция для подъема водопроводной воды

Резервуары чистой воды

Водонапорная башня

Водопроводные очистные сооружения

Скважина ПЭ эксплуатация

Скважина ПЭ резервная

Водопровод дренаж

Напорная КНС канализации

Водовод

Канализация напорная

Напорный коллектор

Самотечная канализация

Самотечный коллектор

Напорная канализация

Самотечная канализация

Теплоснабжение и газоснабжение

ОПС ПО

Тепловая сеть

Газопровод низкого давления

Газопровод среднего давления

Газопровод высокого давления

Магистральный газопровод

Газораспределительный пункт

Газораспределительная станция

Котельная

Транспортная инфраструктура

ОПС ПО

Железная дорога магистральная неэлектрифицированная

Железная дорога магистральная электрифицированная

Автомобильная дорога вне населенного пункта

Мост

Железнодорожная станция

Железнодорожный вокзал

Железнодорожный переезд

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ - ИСТОЧНИК

№	ID	Наименование	СЗЗ по СанПиН, м
1		Частный детск."Ералаш"	
2		Котласская городская библиотека имени А.Н.Радищева, ул. Пушкина, 10	
3		Центральная городская детская библиотека им. А.Гайдара, 10	
4		Котласская межрайонная детская библиотека	
5		Библиотека-филиал №2	
6		Магазин "Центральный"	
7		Магазин "Центральный"	
8		ИПК, школьная служба	
9		Третьяк социальной сети	
10		Школа № 1	
11		ГАУ Котласская областной клуб работы с собаками	
12		Акционерное общество «опыт»	
13		Котласский Дом Советов Третьих	
14		Стадион "Труд"	50
15		Лицей № 1 г. Котласа	
16		Котласская городская ул. Пионерская, 10	
17		Детский сад "Ромашка"	
18		Котласская средняя школа	
19		Котласская средняя школа	
20		Детский сад "Ромашка"	
21		Школа № 2	
22		Муниципальное бюджетное	
23		Детский сад "Ромашка"	
24		Школа № 3	
25		Детский сад "Ромашка"	
26		Котласская средняя школа	
27		Детский сад "Ромашка"	
28		Школа № 4	
29		Детский сад "Ромашка"	
30		Школа № 5	
31		Детский сад "Ромашка"	
32		Школа № 6	

Инфраструктура безопасности и мониторинга ТК 1 СИБ	ПК - 2.4.1
Директор Ответственный Исполнитель	Иванов А.В. Иванов А.В. Иванов А.В.

1 Лист
Лист 1

Инфраструктура безопасности и мониторинга	ПК - 2.4.2
Директор Ответственный Исполнитель	Иванов А.В. Иванов А.В. Иванов А.В.

1 Лист
Лист 1